Outlook

Pago final, Contrato 2147 DE 2024, Parte 15 de 18

Desde Consorcio Regiones PRIA <consorcio.pria@outlook.com>
Fecha Vie 21/03/2025 9:51
Para Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

2 archivos adjuntos (14 MB)
14 Bitacora 8 9 10 y 11.zip; 21 MANUAL DE MANTENIMIENTO 1 2 3 4 y 5.zip;

Cordial saludo,

Adjunto documentos de soporte para el pago final del contrato 2147 DE 2024.

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.

2. Copia del Acta de recibo final firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.

3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.

4. Copia del RUT contratista de interventoría.

5. Copia del Contrato de interventoría.

6. Copia del acta de inicio.

7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.

8. Copias planillas de seguridad social.

9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.

10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.

11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.

12. Entregar Informe de obra en medio magnético con registro fotográfico organizado de forma cronológica desde el inicio hasta la terminación de la obra.

13. Entregar Video de la obra (registrando cada uno de los espacios de la edificación).

14. Entregar Bitácora de obra escaneada en medio magnético.

15. Entregar Informe de todos los ensayos de laboratorio que se realizaron durante la ejecución de la obra con la información de los resultados obtenidos.

16. Entregar Informe del listado del personal que laboró en la obra y copia de la seguridad social.

17. Entregar Informe de las licencias y/o permisos adicionales tramitados durante la ejecución de la obra.

18. Entregar planos record en medio magnético y físicos debidamente firmados por el contratista de obra e interventor.

19. Entregar memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.

20. Entregar el Manual de operación y funcionamiento con los respectivos catálogos.

21. Entregar el Manual de mantenimiento

22. Entregar el soporte de pago de las facturas de los servicios públicos.

23. Entregar el Paz y salvo de pago a proveedores y personal que hicieron parte de la ejecución de las obras.

24. Entregar el Compilado de las certificaciones de calidad de materiales solicitados y utilizados en la obra y que fueron requeridos para el desarrollo de la misma y certificación de calibración de los equipos utilizados.

25. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes

Atentamente,

Arq. YAMIL FABIAN CASTRILLON
RL. Interventoría
CONSORCIO REGIONES PRIA
consorcio.pria@outlook.com

Proyectó: David Michaels